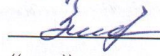


«Утверждено»:

Глава администрации
Ларинского сельского
поселения.

 Р.Р. Зинатуллин
«__» _____ 2023г.

Протокол № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка

с. Уйское
15ч.00мин.

«09» февраля 2023г.

Организатор торгов: Администрация Ларинского сельского поселения Уйского муниципального района Челябинской области, местонахождение: 456492, Челябинская область, Уйский район, с. Ларино, ул. Октябрьская, д.12а, пом.2, каб. №3, электронная почта: larino51@mail.ru, тел. (835165)71229.

Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 456492, Челябинская область, Уйский район, с. Ларино, ул. Октябрьская, д.12а, пом.2, каб. №3, «09» февраля 2023г. в 15 часов 00 минут.

6. Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Зинатуллин Риннат Рифкатович – глава Ларинского сельского поселения

Заместитель председателя аукционной комиссии- Приданников Михаил Иванович – председатель Совета депутатов Ларинского сельского поселения;

Члены аукционной комиссии:

Секретарь- Мякушева Елена Ивановна -инспектор- землеустроитель Ларинского СП

Зинченко Александр Сергеевич - контрактный управляющий Ларинского СП

Зинченко Марина Вениаминовна - главный бухгалтер Ларинского СП

На заседании Комиссии присутствуют 5 (пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Предмет торга: продажа земельного участка:

Лот №1: земельный участок площадью - 144000 кв.м., кадастровый номер 74:22:0101002:470. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Челябинская область, Уйский район, с.Ларино, примерно в 2790м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, примерно в 2790м по направлению на северо-запад от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская область, Уйский район, с.Ларино.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, кадастровая стоимость земельного участка не определена.

Рыночная стоимость земельного участка составляет 96000 руб. (девятью тысяч рублей) на основании отчета об оценке №2022/12-341.

Начальная цена лота №1: 96000 (девятью тысяч рублей).

Задаток для участия в аукционе: 19200 (девятнадцать тысяч двести) рублей
Шаг аукциона: 2880 (две тысячи восемьсот восемьдесят) рублей, установлен в пределах 3% начальной цены лота.

Основание проведения аукциона: Решение Совета депутатов Ларинского сельского поселения: Постановление администрации Ларинского сельского поселения Уйского муниципального района Челябинской области №57 от 26.12.2022г. «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения»

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view/63bcf93464e29e4ed65cdabc>,

№ извещения 21000022680000000002

на сайте администрации Ларинского СП по адресу:

http://admlarino.ru/page.php?id_omsu=1&level=1&id_level_1=24,

в газете Колос №51 от 30.12.2022г.

в период с 8-00 часов 09.01.2022г. до 14-00 часов 09.02.2023г., в отношении Лота №1, зарегистрирована одна заявка.

Решение комиссии:

На основании п.14 ст. 39.12. «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2011г. №136-ФЗ, ввиду того что в отношении Лота №1, подана одна заявка на участие в аукционе, признан единственным участником аукциона: Индивидуальный предприниматель, Глава крестьянского фермерского хозяйства Шаманин Николай Петрович, ОГРН 309742010600014, ИНН 744201437265., заявка №1 от 12.01.2022г. Задаток в размере 19200 рублей зачислен в срок, указанный в извещении о проведении аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся с единственным участником. Договор купли-продажи земельного участка по Лоту №1, заключить с единственным заявителем. В течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок направить заявителю 3 подписанных экземпляра проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона, т.е. 96000 (девятьсот шесть тысяч) руб.

Принято «единогласно».

Подписи:

Председатель комиссии Зинатуллин Р.Р.

Заместитель председателя аукционной комиссии: Приданников М.И.

Секретарь аукционной комиссии (аукционист): Мякушева Е.И.

Члены комиссии:

Зинченко А.С.

Зинченко М.В.